

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 апреля 2025г

КАРАР

№ 2468

Об утверждении проекта межевания
территории Автозаводского района
по проспекту Автозаводский
муниципального образования
город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Габайдуллина Р.Р., в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пп. 2 п. 1, п. 2 ст. 39.28, ст. 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, согласно заключению комиссии по землепользованию и застройке города Набережные Челны по результатам публичных слушаний от 24.02.2025 № 244

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить проект межевания территории Автозаводского района по проспекту Автозаводский муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование земельного участка площадью 406 кв.м из земель населенных пунктов путем перераспределения земельного участка площадью 223 кв.м (кадастровый номер 16:52:070301:23), находящегося в частной собственности Габайдуллина Р.Р., и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал 16:52:070301), расположенных в территориальной зоне ОД (общественно-деловая зона), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, проспект Автозаводский, земельный участок 20.

3. Установить образуемому земельному участку площадью 406 кв.м, указанному в пункте 1 настоящего постановления, вид разрешенного использования: «4.6 - общественное питание».

4. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

5. Заключение соглашения о перераспределении земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

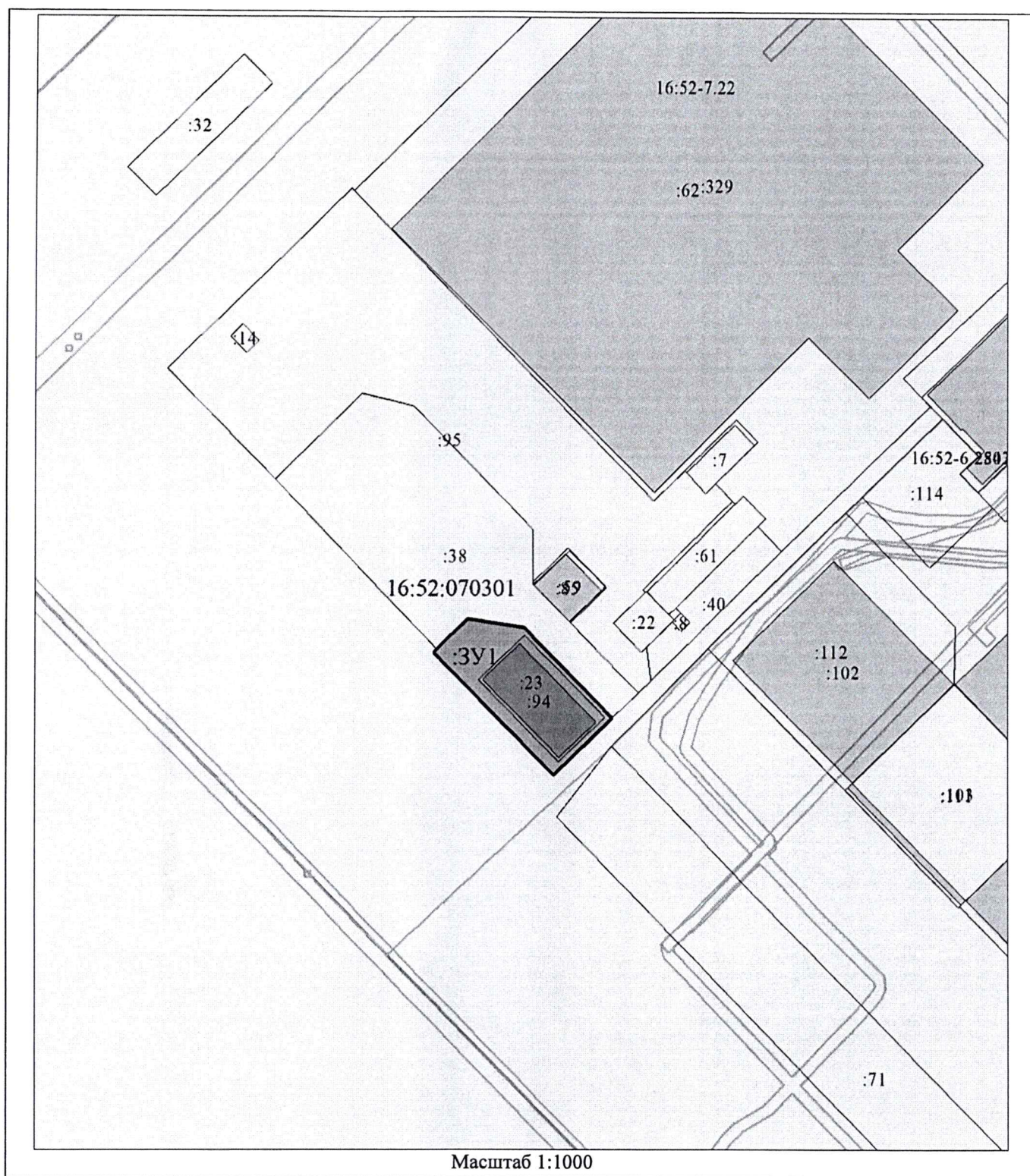
Руководитель
Исполнительного комитета



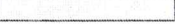
Ф.Ш. Салахов

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
каталог координат

Условный номер земельного участка: -		
Площадь земельного участка: 406 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (Система координат: МСК-16)	
	X	Y
1	2	3
1	471942.47	2325054.82
2	471937.23	2325049.45
3	471936.64	2325048.85
4	471933.98	2325051.45
5	471915.18	2325069.82
6	471925.16	2325080.05
7	471940.92	2325064.70
1	471942.47	2325054.82



Условные обозначения:

	образуемый земельный участок
	границы учтенных земельных участков
	границы кадастровых кварталов
	границы муниципальных образований и населенных пунктов
	зоны с особыми условиями использования территории
:3У1	обозначение образуемых земельных участков